

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

“ ТАЛАНТ ”



Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное объединение
научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций»

(Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»)

Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-029-001901105628-1324 от 13.12.2019 г.

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Многоквартирный жилой дом по адресу:

с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9

для выполнения работ по капитальному ремонту
общедомового имущества по виду работ:

- ремонт фасада, ремонт фундамента

Директор

А. Н. Тачеева

ГИП

А.В. Гейценредер

АКТ

осмотра многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9

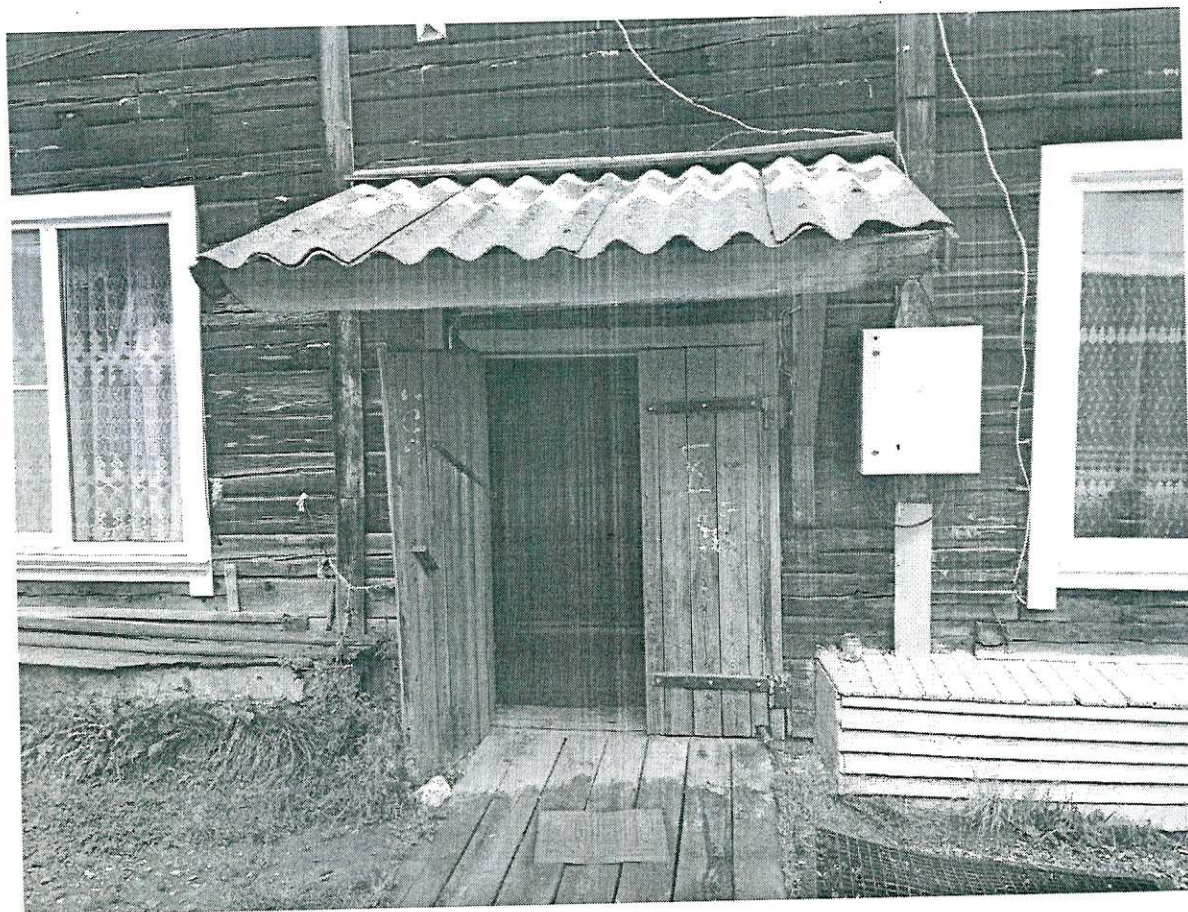
№	Наименование	Ед. изм.	Описание
Общая характеристика дома			
	Год постройки	год	1954
	Общая площадь	м²	386,3
	Площадь крыши	м²	-
	Количество квартир (жилых помещений)	ед.	8
	Количество нежилых помещений	ед.	-
	Количество этажей	ед.	2
	Материал несущих стен	текст	дерево
	Количество подъездов	ед.	1
Фасад			
	Вид	текст	дерево
	Состояние	текст	неудовлетворительное
	Входные наружные двери	текст	деревянные
	Остекление	текст	-
	Остекление мест общего пользования	текст	-
Фундамент			
	Вид фундамента	текст	Бутовый ленточный
	Состояние	текст	неудовлетворительное
	Отмостка (состояние)	текст	Отсутствует

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома
по адресу: с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9

Лист

2



Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома
по адресу: с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9

Выводы по результатам визуального обследования состояния фасада.

МКД с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.9

Техническое состояние фасада допускает возможность дальнейшей эксплуатации при соблюдении требований правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003 (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170)

Рекомендуемый срок проведения капитального ремонта фасада - 2045 год.

						Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: с. Коммунар, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		4

В настоящем документе прошнуровано
и пронумеровано 4 (четыре) листов
ГПН ООО «Талант»
Гейценредер А.В.

